

ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
ȘI CERCETĂRII ȘTIINȚIFICE
UNIVERSITATEA DIN ORADEA
FACULTATEA DE DREPT

b-dul Gen. Magheru nr. 26, Oradea, Bihor
tel. +40-(0)259-479.980; email: law@uoradea.ro



TEMATICA ȘI BIBLIOGRAFIA PRELEGERII DIDACTICE
POST CONCURS: PROFESOR UNIVERSITAR, POZIȚIA 3

I. TEMATICA

- **Contractul de vânzare.** Noțiunea, caracterele juridice și condițiile de validitate ale contractului de vânzare-cumpărare. Efectele contractului de vânzare-cumpărare. Varietăți de vânzare.
- **Contractul de schimb.** Noțiune și caractere juridice. Aplicarea regulilor de la vânzare. Reguli speciale. Schimbul de imobile.
- **Contractul de locațiune.** Noțiunea, caracterele juridice și condițiile de validitate ale contractului de locațiune. Efectele contractului de locațiune. Contractul de sub-locațiune și cesiunea contractului de locațiune. Încetarea locațiunii. Natura juridică a drepturilor locatarului.
- **Contractul de închiriere a locuinței.**
- **Contractul de arendare.** Noțiunea, caracterele juridice și condițiile de validitate ale contractului de arendare. Efectele contractului de arendare. Încetarea contractului.
- **Contractul de antrepriză.** Noțiunea, caracterele juridice și condițiile de validitate ale contractului de antrepriză. Reguli generale cu privire la contractul de antrepriză. Reguli speciale privind antrepriza de construcții.
- **Contractul de mandat.** Mandatul cu reprezentare. Mandatul fără reprezentare.
- **Contractul de împrumut de folosință (comodatul).** Noțiunea, caracterele juridice și condițiile de validitate ale împrumutului de folosință (*commodatum*). Efectele contractului de comodat.
- **Contractul de împrumut de consumație (propriu-zis).** Noțiunea, caracterele juridice și condițiile de validitate ale împrumutului de consumație (*mutuum*). Efectele împrumutului de consumație.
- **Contractul de depozit.** Noțiunea, caracterele juridice și felurile contractului de depozit. Depozitul obișnuit (voluntar). Depozitul necesar. Depozitul neregulat.
- **Contractul de asigurare.** Aspecte generale.
- **Contractul de rentă viageră.** Noțiunea, caracterele juridice și condițiile de validitate ale contractului de rentă viageră. Efectele contractului de rentă viageră.
- **Contractul de întreținere.** Noțiunea și caracterele contractului de întreținere. Delimitarea lui față de alte contracte. Efectele contractului de întreținere. Încetarea contractului de întreținere.
- **Contractul de tranzacție.** Noțiunea, caracterele juridice și condițiile de validitate ale contractului de tranzacție. Efectele contractului de tranzacție.
- **Reguli generale privitoare la moștenire.** Caracterele juridice ale transmiterii moștenirii. Deschiderea moștenirii. Condițiile generale ale dreptului la moștenire.
- **Moștenirea legală.** Reguli generale ale devoluțiunii legale a moștenirii. Reguli speciale aplicabile diferitelor categorii de moștenitori legali.