



ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
UNIVERSITATEA DIN ORADEA

Adresa: C.P. nr.114, Oficiul Poștal Oradea 1, Str. Universității nr. 1, Oradea, România
Tel: +40 0259 / 420 830, Fax: +40 0259/ 432789
E-mail: rectorat@uoradea.ro, Pagina web: www.uoradea.ro



CĂTRE

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE
SENATUL UNIVERSITĂȚII DIN ORADEA

În vederea depunerii proiectului „SMART Campus – Universitatea din Oradea” în cadrul apelului de proiecte POR/2017/10/10.1/10.3/7REGIUNI, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.3 Creșterea relevanței învățământului terțiar universitar în relație cu piața forței de muncă și sectoarele economice competitive în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020,

Vă înaintăm spre vizare/aprobare principalii indicatori tehnico-economici ai investiției „SMART Campus – Universitatea din Oradea” faza DALI:

1.	Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei)	30.787,108 mii lei
	din care C+M:	21.322,861 mii lei
	Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii euro)	6.694,305 mii euro
	din care C+M:	4.636,413 mii euro
2.	Durata de realizare (luni)	24 luni
3.	Capacități (în unități fizice și valorice)	6 clădiri

PRORECTOR MRMP,
Prof.univ.dr. Marcela Prada



Întocmit,
Simona Oros

DEVIZ GENERAL

Conform HG 907/2016 privind cheltuielile necesare realizării investiției

REABILITARE SI MODERNIZARE, EXTINDERE SI ECHIPAREA INFRASTRUCTURII DE INVATAMANT IN CADRUL PROIECTULUI 'SMART CAMPUS' - UNIVERSITATEA DIN ORADEA

mii lei/mii euro la cursul BCE lei/euro din data de

01.11.2017

1 EURO =

4,599 RON

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	98,600	21,439	18,734	117,334	25,513
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOL 1	98,600	21,439	18,734	117,334	25,513
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de					
	TOTAL CAPITOL 2					
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	29,500	6,414	5,605	35,105	7,633
	3.1.1 Studii de teren	17,500	3,805	3,325	20,825	4,528
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	5,000	1,087	0,950	5,950	1,294
	3.1.3 Alte studii specifice	7,000	1,522	1,330	8,330	1,811
3.2	Documentatii suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	25,000	5,436	4,750	29,750	6,469
3.3	Expertizare tehnică	20,000	4,349	3,800	23,800	5,175
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	12,000	2,609	2,280	14,280	3,105
3.5	Proiectare	194,000	42,183	36,860	230,860	50,198
	3.5.1. Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000	10,872	9,500	59,500	12,938
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor, acordurilor, autorizatiilor	12,000	2,609	2,280	14,280	3,105
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	32,000	6,958	6,080	38,080	8,280
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	100,000	21,744	19,000	119,000	25,875
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanță	15,000	3,262	2,850	17,850	3,881
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.7.2. Auditul financiar	15,000	3,262	2,850	17,850	3,881
3.8	Asistență tehnică	96,000	20,874	18,240	114,240	24,840
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	3.8.2. Dirigenție de santier	96,000	20,874	18,240	114,240	24,840
	TOTAL CAPITOL 3	391,500	85,127	74,385	465,885	102,307
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	17.795,771	3.869,487	3.381,196	21.176,967	4.604,690
	CLADIRE E-F - CORP C4, CAMPUS I	9.337,797	2.030,397	1.774,181	11.111,978	2.416,173
	CLADIRE V3 - CORP C29, CAMPUS I	2.445,629	531,774	464,669	2.910,298	632,811
	CLADIRE B-H - CORP C49, CAMPUS III	648,770	141,068	123,266	772,036	167,870
	CLADIRE B-K - CORP C53, CAMPUS III	1.382,638	300,639	262,701	1.645,339	357,760
	CLADIRE B-L - CORP C54, CAMPUS III	1.324,955	288,096	251,741	1.576,697	342,835

APROBAT IN SEDINTA DE SENAT
DIN DATA

20. NOV. 2017

CURILA

	CLADIRE B-M - CORP C55, CAMPUS III	1.276,012	277,454	242,442	1.518,455	330,171
	LUCRARI CONEXE - RETELE EXTERIOARE	1.379,970	300,059	262,194	1.642,164	357,070
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	-	-	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.885,959	410,080	358,332	2.244,291	487,995
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	97,000	21,092	18,430	115,430	25,099
4.5	Dotări	4.660,656	1.013,406	885,525	5.546,181	1.205,954
4.6	Active necorporale	10,899	2,370	2,071	12,970	2,820
	TOTAL CAPITOL 4	24.450,285	5.316,435	4.645,554	29.095,839	6.326,558
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	24,000	5,219	4,560	28,560	6,210
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24,000	5,219	4,560	28,560	6,210
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	196,510	42,729	-	196,510	42,729
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	-	-	-	-	-
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	89,099	19,374	-	89,099	19,374
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	17,820	3,875	-	17,820	3,875
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	89,592	19,481	-	89,592	19,481
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	720,000	156,556	136,800	856,800	186,301
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	22,000	4,784	4,180	26,180	5,693
	TOTAL CAPITOL 5	962,510	209,287	145,540	1.108,050	240,933
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOL 6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL GENERAL	25.902,895	5.632,289	4.884,213	30.787,108	6.694,305
	Din care C+M	17.918,371	3.896,145	3.404,490	21.322,861	4.636,413

Intocmit,
SC POLIART SRL
Arh. Tivadar-Ianceu Daniel

