



ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
UNIVERSITATEA DIN ORADEA



Adresa: C.P. nr.114, Oficiul Poștal Oradea 1, Str. Universității nr. 1, Oradea, I
Tel: +40 0259 / 420 830, Fax: +40 0259/ 432789
E-mail: rectorat@uoradea.ro, Pagina web: www.uoradea.ro

UNIVERSITATEA DIN ORADEA

REGISTRATURA

Întrări / Ieșiri

Nr. 22548 din 12.12.2018

CĂTRE

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE
SENATUL UNIVERSITĂȚII DIN ORADEA

Având în vedere:

- solicitarea din partea studenților a 1600 locuri de cazare;
- necesitatea cazării studenților din căminul Campus Mihai Viteazul în Campusul Central al Universității din Oradea în condiții superioare de confort;
- **HS. nr. 36/28.06.2018** prin care la pct. „1” a fost aprobată propunerea de ”Masterplan Campus Universitar” - Universitatea din Oradea, în conformitate cu Anexa nr.1 a acestei hotărâri; înregistrată la Universitatea din Oradea cu nr.10718/26.06.2018;
- **adresa MEN** cu nr. 029/GP/05.02.2018 prin care UO a fost informată din partea MEN că a fost inclusă în cadrul Programului Național de Interese Public sau Social – Construire Cămine Studențești;

solicităm avizarea / aprobarea privind realizarea obiectivului de investiții „Construire cămin studențesc – Universitatea din Oradea”, Oradea, str. Universității, nr. 1, județul Bihor, prin Compania Națională de Investiții SA, cu următoarele date:

- Predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții SA pe bază de protocol, a amplasmentului individualizat conform Schiței de individualizare atașată, teren situat pe str. Universității, nr. 1, Oradea, județul Bihor, aflat în administrarea Universității din Oradea și proprietatea Statului Român, în suprafață de 7266 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 169772, nr. topo 169772, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către CNI SA a obiectivelului de investiții „Construire cămin studențesc – Universitatea din Oradea”, strada Universității nr. 1, județul Bihor.
- Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice anexate, cu respectarea reglementărilor în vigoare;
- Asigurarea finanțării de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor pentru racodurile la utilități (electricitate, apă, canal, agent termic alt tip de combustibil utilizat etc.);
- Universitatea din Oradea se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețe de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;
- Universitatea din Oradea se obligă ca, după predarea amplasmentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

ANEXA 1

AVIZAT ÎN SEDINȚA C.A. DIN
DATA DE 12.12.2018
Rector Prof.univ.dr. CONSTANTIN BUNGAU

Prorector MRMP,
Prof.dr.ing. Prada Marcela





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 169772 Oradea

Nr. cerere	140089
Ziua	06
Luna	12
Anul	2018

Cod verificare



100064912739

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	169772	Din acte: 179.368 Masurata: 179.407	(observatiile sunt pe linia urmatoare)
Terenul proprietatea Statului Roman, cu drept de administrare operativa asupra terenului Universitatea din Oradea Construcțiile sunt proprietatea Universitatii din Oradea - platforma betonata cu suprafata de 1570 mp - teren de tenis cu suprafata de 1532 mp - teren de handbal cu suprafata de 923 mp - teren de baschet cu suprafata de 527 mp - teren de volei cu suprafata de 286 mp - teren de volei pe nisip cu suprafata de 811 mp - teren de fotbal cu suprafata de 13651 mp - parcare betonata cu suprafata de 3211 mp - parcare betonata cu suprafata de 971 mp			

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	169772-C1	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:637 mp; Cladire L
A1.2	169772-C2	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Cladire K
A1.3	169772-C3	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:396 mp; Cladire J
A1.4	169772-C4	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:2258 mp; Cladire E F
A1.5	169772-C5	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:199 mp; Cladire D
A1.6	169772-C6	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:464 mp; Cladire I
A1.7	169772-C7	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1393 mp; Cladire C
A1.8	169772-C8	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Cladire G
A1.9	169772-C9	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Cladire H
A1.10	169772-C10	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:733 mp; Cladire A
A1.11	169772-C11	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:623 mp; Cladire M
A1.12	169772-C12	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Cladire N2
A1.13	169772-C13	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; Cladire N
A1.14	169772-C14	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1178 mp; Cladire B
A1.15	169772-C15	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:960 mp; Cladire O
A1.16	169772-C16	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Cladire N1
A1.17	169772-C17	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; Cladire P1
A1.18	169772-C18	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; Cladire R
A1.19	169772-C19	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Cladire X5
A1.20	169772-C20	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Cladire X6
A1.21	169772-C21	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:756 mp; Cladire P
A1.22	169772-C22	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:959 mp; Cladire C2

AVIZAT ÎN ȘEDINȚA C.A. DIN

DATA DE 12.12.2018

Rector Prof.univ.dr. CONSTANTIN BUNGAU

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.23	169772-C23	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:696 mp; Cladire U
A1.24	169772-C24	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Cladire U1
A1.25	169772-C25	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:673 mp; Cladire V2
A1.26	169772-C26	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:317 mp; Cladire V1
A1.27	169772-C27	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:416 mp; Cladire B1
A1.28	169772-C28	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:959 mp; Cladire C1
A1.29	169772-C29	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:673 mp; Cladire V3
A1.30	169772-C30	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:990 mp; Cladire T
A1.31	169772-C31	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1735 mp; Cladire S
A1.32	169772-C32	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:254 mp; Cladire L1
A1.33	169772-C33	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Cladire L2
A1.34	169772-C34	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Cladire X2
A1.35	169772-C35	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Cladire X1
A1.36	169772-C36	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Cladire X4
A1.37	169772-C37	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:1697 mp; Cladire C3
A1.38	169772-C38	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1616 mp; Cladire P2
A1.39	169772-C39	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Cladire X3
A1.40	169772-C40	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Cladire N3
A1.41	169772-C41	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Estacada de sustinere a conductelor de apa geotermala
A1.42	169772-C42	Loc. Oradea, Str Universitatii, Nr. 1, Jud. Bihor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Estacada de sustinere a conductelor de apa geotermala

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 169772 Comuna/Oraș/Municipiu: Oradea

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31464 / 24/05/2011		
Hotarare nr. Consiliu Local 752/2005 Consiliul Local Oradea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în seria rangului înc. 61430/2008, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 168122/Oradea, incheierea nr. 38124 din 10-11-2005 pozitie transcrisa din CF 168122/Oradea, incheierea nr. 38124 din 10-11-2005</i>	A1
B3	Drept de administrare operativa în seria rangului înc. 11309/1991 în favoarea: 1) UNIVERSITATEA ORADEA <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 168122/Oradea, incheierea nr. 38124 din 10-11-2005</i>	A1
35346 / 08/06/2011		
Act Administrativ nr. 31464, din 24/05/2011 emis de OCPI Oradea (Certificat de atestare a edificării construcției eliberat cu nr 69175/2011 de Primaria Municipiului Oradea, documentatie cadastrala vizata OCPI Bihor);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) UNIVERSITATEA DIN ORADEA , CIF:4287939	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40
22489 / 23/03/2015		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 72475, din 16/03/2015 emis de Primaria Municipiului Oradea;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1 1) UNIVERSITATEA DIN ORADEA , CIF:4287939	A1.41

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) UNIVERSITATEA DIN ORADEA , CIF:4287939	A1.42
21576 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 38 contract de ipoteca, din 23/02/2018 emis de BODEA CORINA;		
B14	interdicție de instrainare și grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare în favoarea creditoarei Banca Transilvania SA.	A1.31

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21576 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 38 contract de ipoteca, din 23/02/2018 emis de BODEA CORINA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:6096200	A1.31

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 3 din 7

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Formular versiunea 1.1

AVIZAT ÎN ȘEDINȚA C.A. DIN
DATA DE 12.12.2018
Rector Prof.univ.dr. CONSTANTIN BUNGĂU

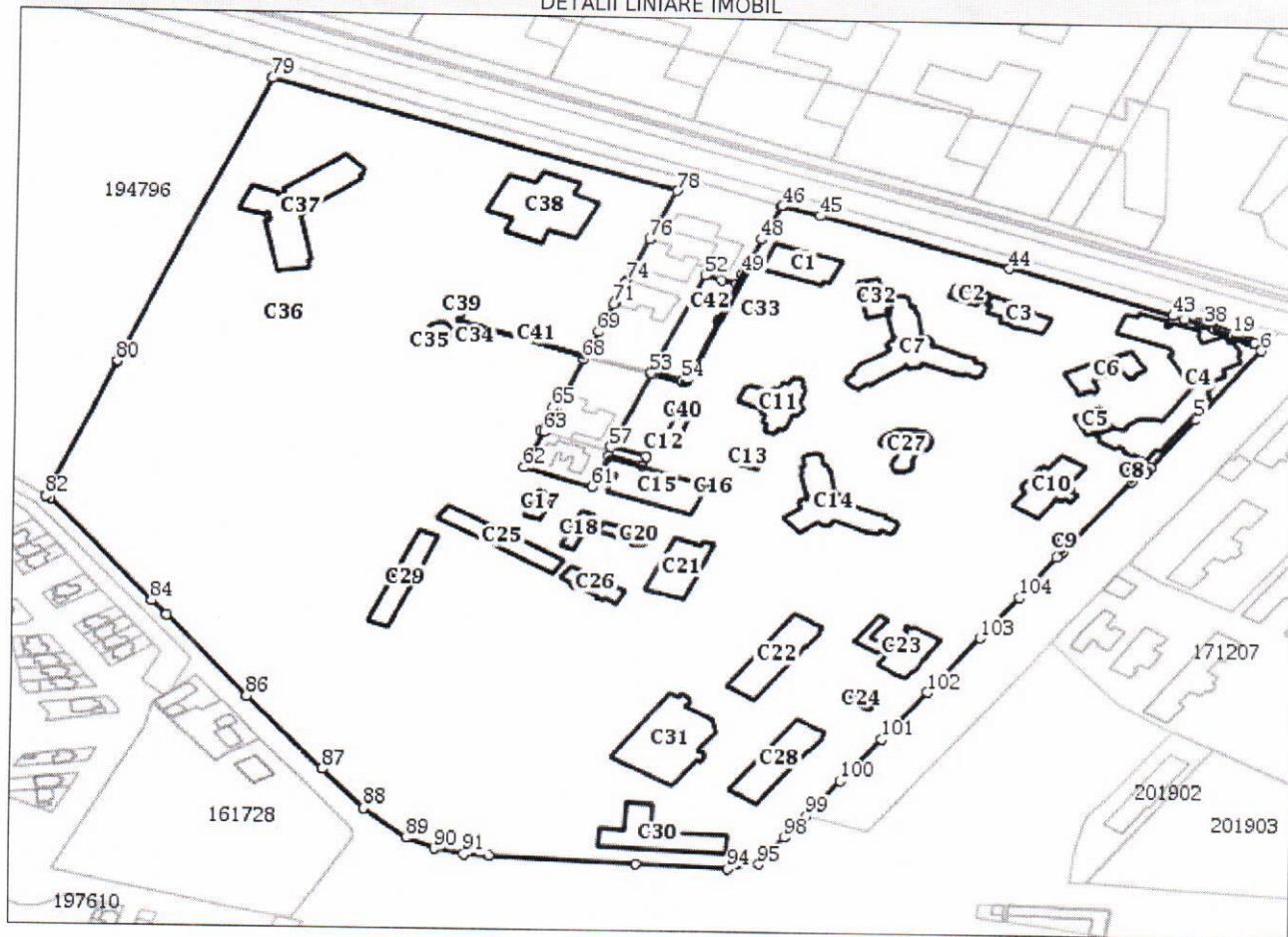
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
169772	Din acte: 179.368 Masurata: 179.407	Terenul proprietatea Statului Roman, cu drept de administrare operativa asupra terenului Universitatea din Oradea Construcțiile sunt proprietatea Universității din Oradea - platforma betonata cu suprafata de 1570 mp - teren de tenis cu suprafata de 1532 mp - teren de handbal cu suprafata de 923 mp - teren de baschet cu suprafata de 527 mp - teren de volei cu suprafata de 286 mp - teren de volei pe nisip cu suprafata de 811 mp - teren de fotbal cu suprafata de 13651 mp - parcare betonata cu suprafata de 3211 mp - parcare betonata cu suprafata de 971 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 179.368 Masurata: 179.407	-	-	-	Terenul proprietatea Statului Roman, cu drept de administrare operativa asupra terenului Universitatea din Oradea. Construcțiile sunt proprietatea Universității din Oradea - platforma betonata cu suprafata de 1570 mp - teren de tenis cu suprafata de 1532 mp - teren de handbal cu suprafata de 923 mp - teren de baschet cu suprafata 527 mp - teren de volei cu suprafata de 286 mp - teren de volei pe nisip cu suprafata de 811 mp - teren de fotbal cu suprafata de 13651 mp - parcare betonata cu suprafata de 3211 mp - parcare betonata cu suprafata de 971 mp

AVIZAT ÎN ȘEDINȚA C.A. DIN
DATA DE 12.12.2018
Rector Prof.univ.dr. CONSTANTIN BUNGAU

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	169772-C1	construcții administrative si social culturale	637	Cu acte	S. construita la sol:637 mp; Cladire L
A1.2	169772-C2	construcții administrative si social culturale	143	Cu acte	S. construita la sol:143 mp; Cladire K
A1.3	169772-C3	construcții administrative si social culturale	396	Cu acte	S. construita la sol:396 mp; Cladire J
A1.4	169772-C4	construcții administrative si social culturale	2.258	Cu acte	S. construita la sol:2258 mp; Cladire E F
A1.5	169772-C5	construcții administrative si social culturale	199	Cu acte	S. construita la sol:199 mp; Cladire D
A1.6	169772-C6	construcții administrative si social culturale	464	Cu acte	S. construita la sol:464 mp; Cladire I
A1.7	169772-C7	construcții administrative si social culturale	1.393	Cu acte	S. construita la sol:1393 mp; Cladire C
A1.8	169772-C8	construcții administrative si social culturale	59	Cu acte	S. construita la sol:59 mp; Cladire G
A1.9	169772-C9	construcții administrative si social culturale	59	Cu acte	S. construita la sol:59 mp; Cladire H
A1.10	169772-C10	construcții administrative si social culturale	733	Cu acte	S. construita la sol:733 mp; Cladire A
A1.11	169772-C11	construcții administrative si social culturale	623	Cu acte	S. construita la sol:623 mp; Cladire M
A1.12	169772-C12	construcții anexa	111	Cu acte	S. construita la sol:111 mp; Cladire N2
A1.13	169772-C13	construcții administrative si social culturale	137	Cu acte	S. construita la sol:137 mp; Cladire N
A1.14	169772-C14	construcții administrative si social culturale	1.178	Cu acte	S. construita la sol:1178 mp; Cladire B
A1.15	169772-C15	construcții administrative si social culturale	960	Cu acte	S. construita la sol:960 mp; Cladire O
A1.16	169772-C16	construcții anexa	27	Cu acte	S. construita la sol:27 mp; Cladire N1
A1.17	169772-C17	construcții administrative si social culturale	146	Cu acte	S. construita la sol:146 mp; Cladire P1
A1.18	169772-C18	construcții administrative si social culturale	179	Cu acte	S. construita la sol:179 mp; Cladire R
A1.19	169772-C19	construcții anexa	61	Cu acte	S. construita la sol:61 mp; Cladire X5
A1.20	169772-C20	construcții industriale si edilitare	85	Cu acte	S. construita la sol:85 mp; Cladire X6
A1.21	169772-C21	construcții administrative si social culturale	756	Cu acte	S. construita la sol:756 mp; Cladire P
A1.22	169772-C22	construcții administrative si social culturale	959	Cu acte	S. construita la sol:959 mp; Cladire C2
A1.23	169772-C23	construcții administrative si social culturale	696	Cu acte	S. construita la sol:696 mp; Cladire U
A1.24	169772-C24	construcții administrative si social culturale	62	Cu acte	S. construita la sol:62 mp; Cladire U1

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.25	169772-C25	construcții administrative si social culturale	673	Cu acte	S. construita la sol:673 mp; Cladire V2
A1.26	169772-C26	construcții administrative si social culturale	317	Cu acte	S. construita la sol:317 mp; Cladire V1
A1.27	169772-C27	construcții administrative si social culturale	416	Cu acte	S. construita la sol:416 mp; Cladire B1
A1.28	169772-C28	construcții administrative si social culturale	959	Cu acte	S. construita la sol:959 mp; Cladire C1
A1.29	169772-C29	construcții administrative si social culturale	673	Cu acte	S. construita la sol:673 mp; Cladire V3
A1.30	169772-C30	construcții administrative si social culturale	990	Cu acte	S. construita la sol:990 mp; Cladire T
A1.31	169772-C31	construcții administrative si social culturale	1.735	Cu acte	S. construita la sol:1735 mp; Cladire S
A1.32	169772-C32	construcții industriale si edilitare	254	Cu acte	S. construita la sol:254 mp; Cladire L1
A1.33	169772-C33	construcții industriale si edilitare	21	Cu acte	S. construita la sol:21 mp; Cladire L2
A1.34	169772-C34	construcții industriale si edilitare	35	Cu acte	S. construita la sol:35 mp; Cladire X2
A1.35	169772-C35	construcții industriale si edilitare	97	Cu acte	S. construita la sol:97 mp; Cladire X1
A1.36	169772-C36	construcții industriale si edilitare	15	Cu acte	S. construita la sol:15 mp; Cladire X4
A1.37	169772-C37	construcții administrative si social culturale	1.697	Cu acte	S. construita la sol:1697 mp; Cladire C3
A1.38	169772-C38	construcții administrative si social culturale	1.616	Cu acte	S. construita la sol:1616 mp; Cladire P2
A1.39	169772-C39	construcții industriale si edilitare	16	Cu acte	S. construita la sol:16 mp; Cladire X3
A1.40	169772-C40	construcții industriale si edilitare	37	Cu acte	S. construita la sol:37 mp; Cladire N3
A1.41	169772-C41	construcții industriale si edilitare	84	Cu acte	S. construita la sol:84 mp; Estacada de sustinere a conductelor de apa geotermala
A1.42	169772-C42	construcții industriale si edilitare	129	Cu acte	S. construita la sol:129 mp; Estacada de sustinere a conductelor de apa geotermala

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.517	2	3	1.411	3	4	2.664
4	5	39.177	5	6	55.837	6	7	5.835
7	8	0.873	8	9	0.983	9	10	0.981
10	11	0.983	11	12	0.982	12	13	0.983
13	14	0.981	14	15	0.983	15	16	0.982
16	17	0.982	17	18	1.717	18	19	0.732

AVIZAT ÎN ȘEDINȚA C.A. DIN
DATA DE 12.12.2018
Rector Prof.univ.dr. CONSTANTIN BUNGĂU

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	0.984	20	21	0.982	21	22	0.983
22	23	0.982	23	24	0.983	24	25	0.982
25	26	0.982	26	27	0.983	27	28	1.186
28	29	0.34	29	30	0.498	30	31	0.497
31	32	0.498	32	33	0.311	33	34	0.363
34	35	0.992	35	36	0.991	36	37	0.991
37	38	0.991	38	39	0.991	39	40	0.992
40	41	0.993	41	42	7.235	42	43	6.233
43	44	84.093	44	45	96.36	45	46	19.36
46	47	0.268	47	48	24.977	48	49	25.221
49	50	7.36	50	51	7.757	51	52	8.38
52	53	71.012	53	54	15.8	54	55	1.109
55	56	15.8	56	57	52.12	57	58	18.2
58	59	6.717	59	60	17.192	60	61	21.964
61	62	34.948	62	63	25.752	63	64	1.93
64	65	16.926	65	66	1.796	66	67	9.896
67	68	24.888	68	69	20.081	69	70	11.598
70	71	9.214	71	72	0.974	72	73	14.023
73	74	1.642	74	75	9.475	75	76	20.864
76	77	11.703	77	78	24.069	78	79	206.756
79	80	207.116	80	81	0.949	81	82	95.733
82	83	2.688	83	84	84.524	84	85	12.144
85	86	66.055	86	87	61.621	87	88	32.478
88	89	28.618	89	90	15.33	90	91	14.237
91	92	12.353	92	93	70.117	93	94	44.252
94	95	15.317	95	96	5.087	96	97	5.167
97	98	11.626	98	99	18.561	99	100	28.28
100	101	34.803	101	102	39.201	102	103	44.278
103	104	33.61	104	105	33.041	105	106	4.16
106	107	0.423	107	108	8.96	108	109	50.052
109	1	8.557						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/12/2018, 11:38

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 7 din 7

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

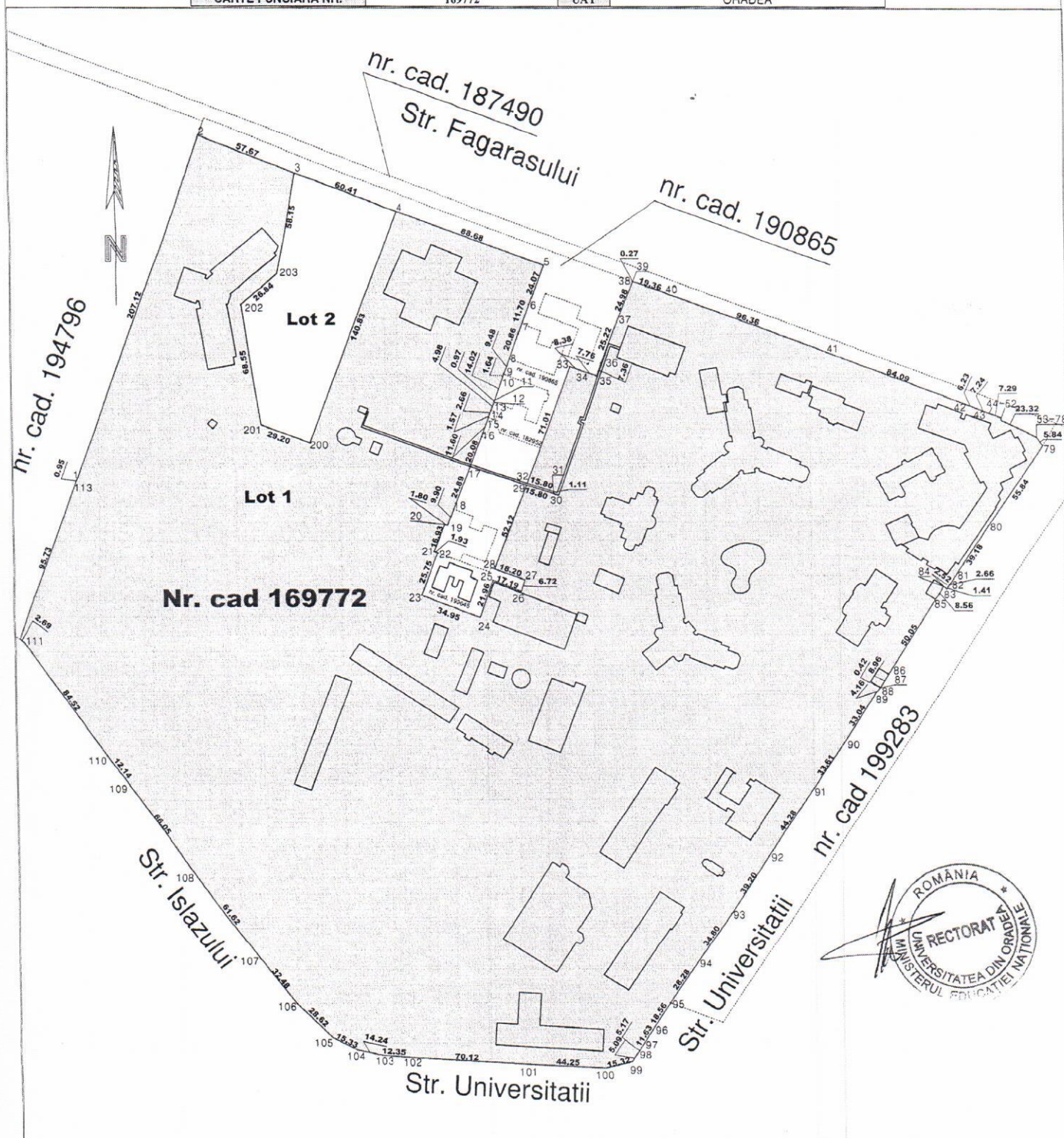
Formular versiunea 1.1

AVIZAT ÎN ȘEDINȚA C.A. DIN
DATA DE 12.12.2018
Rector Prof.univ.dr. CONSTANTIN BUNGĂU

PLAN DE AMPLASARE și DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE

Scara 1:2000

NR. CADASTRAL:	SUPRAFATA MASURATA: (mp)	ADRESA:
169772	179407	Mun. Oradea, Str. Universitatii nr. 1, Jud. Bihor -intravilan-
CARTE FUNCIARA NR.	169772	UAT ORADEA



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire

Situatia actuala (inainte de dezlipire)					Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr.Cad	Suprafata (mp)	Carte funciara	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.Cad	LOT Nr.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
169772	179407	169772	1CC	Imobilul este imprejmuit		LOT 1	172141	1CC	Imobilul este imprejmuit
						LOT 2	7266	1CC	Imobilul este partial imprejmuit
Total	179407						179407		
Executant Nistor Sorin Confirma executarea masurarilor la teren, corectitudinea tuturor documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Data: septembrie, 2018					Inspector Confirma introducerea imobilului in baza de date integrati si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafea Data..... Stampila BCPI				

AVIZAT ÎN ȘEDINȚA C.A. DIN
 DATA DE 12.12.2018
 Rector Prof.univ.dr. CONSTANTIN BUNGAU