



ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE
UNIVERSITATEA DIN ORADEA
S E N A T

C.P. nr. 114, Oficiul Poștal 1, Str. Universității, nr. 1, Oradea,
România

Telefon: +40 259 408114 sau 408491 Fax: +40 259 432789

e-mail: senat.presedinte@uoradea.ro sau
cancelar.general@uoradea.ro Pagina web:
www.uoradea.ro



Nr. 1805 din 04.02.2019

Anexa 3
L.S. nr. 52/24.06.2019 Către

Consiliul de Administrație

În atenția domnului rector prof.univ.dr.habil Constantin BUNGAU

PT Senat U.O.
Vă încredințez spre耦ple
Adoptele 6378/2017 și 12703/2017.



Urmarea adresei nr. 1263/28.01.2019 (material atașat), transmisă Senatului universitar spre informare și eventuale propuneri, reprezentării Conducerii Senatului precizează următoarele:

1) Rezilierea se poate face doar dacă Universitatea din Oradea nu mai utilizează aceste spații pentru scop didactic. Altfel, dacă Facultatea de I.R.I.S.P.S.C. desfășoară în continuare activitate didactică și de cercetare științifică în spațiile/clădirile de pe str. Traian BLAJOVICI nr.2, H.C.J. poate fi atacată în contencios în termen de 30 zile de la comunicare și solicitat un termen cu durată limitată pentru utilizarea spațiilor/clădirilor respective.

2) Cu privire la investiții – din adresa nr. 1263/28.01.2019 transmisă nu rezultă vreo clauză privind soarta acestor investiții. Se poate cere despăgubire pentru acele investiții care au mărit valoarea imobilului și nu s-au amortizat, ori care au fost montate definitiv și nu se pot extrage – spre exemplu corpuri sanitare, gresie, faianță etc. Lucrările de întreținere curentă nu se pot percepe, cum sunt zugrăveli etc. Ar trebui notificat C.J. cu calculul exact al sumei pretinse și din ce se compune investiția și așteptat răspunsul, iar dacă nu se ajunge la soluție, se poate promova o acțiune în pretenții, care va fi taxată la valoare.

De asemenea, pentru o analiză completă, vă solicităm să ne înaintați adresele nr. 6378/2017 și nr.12703/2017.

Vă mulțumim pentru colaborare!

Președintele Senatului universitar
prof.univ.dr. Sorin CURILĂ



Președintele Comisiei pentru valorificarea
și administrarea patrimoniului
lector univ.dr. Stefan HERCHI

[Signature]

