



UNIVERSITATEA DIN ORADEA
FACULTATEA DE ȘTIINȚE SOCIO-UMANE
C.P. 114 of. Poștal 1
Str. Universității, nr.5, 410087, Oradea, jud. Bihor
Tel/fax: 0259 408439/0259 408766
www.uoradea.ro, www.socioumane.ro



Nr. 1531 / 23.09.2020

Anexa 12

H.S. nr. 10 / 28.09.2020



CĂTRE

CONDUCEREA UNIVERSITĂȚII DIN ORADEA

Prin prezenta vă înaintăm spre avizare și aprobare contractul de comodat cu **Colegiul Național „Samuil Vulcan”** din localitatea Beiuș, județul Bihor pentru perioada 2020-2024 ce stipulează spațiile necesare pentru buna desfășurare a activității didactice cu studenții de la programul de studii Pedagogia învățământului primar și preșcolar de la Beiuș.

Cu aleasă considerație

DECAN,
Conf.univ.dr. Karla Barth



Nr. 14355 din 29.09.2020.Nr. 1743 din 22.09.2020nr. contr.: 162/29.09.2020**CONTRACT DE COMODAT****PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Art. 1. **COLEGIUL NAȚIONAL „SAMUIL VULCAN”** din localitatea Beiuș, județul Bihor, reprezentat prin Director, profesor Mihaela ILIEȘ în calitate de **COMODANT**,

și

Art. 2. **UNIVERSITATEA DIN ORADEA**, reprezentată prin Rector, prof.univ.dr.ing.hab. Constantin Bungău, **FACULTATEA DE ȘTIINȚE SOCIO UMANE**, reprezentată prin Decan, conf.univ.dr. Karla Melinda Barth și **DEPARTAMENTUL DE ȘTIINȚELE EDUCAȚIEI**, reprezentat prin Director, conf.univ.dr. Maria-Cristina Florescu, în calitate de **COMODATAR**,

OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 3. Obiectul contractului îl constituie folosința de către comodatari a spațiului aflat în proprietatea **Colegiul Național „Samuil Vulcan”** din localitatea Beiuș, județul Bihor, în calitate de comodant, situat în str. Piața Samuil Vulcan, nr. 18, pe care comodatarul se obligă să îl folosească potrivit destinației sale – spațiu pentru desfășurarea activităților didactice și practice cu studenții din cadrul programului de studiu Pedagogia învățământului primar și preșcolar, extensia Beiuș, al Departamentului de Științele Educației, Facultatea de Științe Socio – Umane, Universitatea din Oradea, după orele de program ale liceului mai sus amintit.

TERMEN

Art. 4. Comodantul acordă comodatarului folosința spațiului mai sus menționat pe o durată de 4 (patru) ani, 01.10.2020 – 30.09.2024, cu începere de la data semnării prezentului contract.

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 5. Comodantul se obligă:

- să asigure comodatarului spre folosință spațiul ce face obiectul prezentului contract: 3 săli de curs, 3 săli de seminar, 1 laborator de informatică, laboratoarele didactice, 1 sala de sport, 1 cabinet cadre didactice, 2 grupuri sanitare. Aceste spații vor fi folosite în comun de către cele două instituții, fiecare parte fiind responsabilă de materialele aflate în dotare pe întreaga durată a programului.

Art. 6. Comodatarul se obligă:

- să folosească și să întrețină spațiul ca un bun proprietar;
- să folosească spațiul potrivit destinației stabilite prin prezentul contract;
- să restituie spațiul în bune condiții la data încheierii contractului.
- să faciliteze scutirea de taxa de școlarizare pentru 5 cursanți / profesori ai Colegiului Național „Samuil Vulcan” (propuși anual tabelar de către conducerea colegiului) la cursuri de formare postuniversitare organizate de Universitatea din Oradea
- să faciliteze participarea cadrelor didactice din cadrul Colegiului Național „Samuil Vulcan” din localitatea Beiuș la activitățile științifice organizate de Departamentul de Științele educației (simpozioane, sesiuni de comunicări științifice, workshop-uri, mese rotunde, etc.).

RĂSPUNDEREA

Art. 7. Comodatarul răspunde pentru deteriorarea, în perioada programului, - în tot sau în parte - a spațiului, dacă nu dovedește că deteriorarea s-a produs fortuit sau că deteriorarea este consecința folosirii potrivit destinației și fără culpă din partea sa.

FORȚA MAJORĂ

Art. 8. Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă.

Partea contractantă care invocă forță majoră, o poate face opozabilă celeilalte părți cu condiția informării despre apariția cauzei de forță majoră în cel mult 30 zile de la apariția acesteia adăugând o confirmare a unor autorități competente care să certifice realitatea și exactitatea cauzei.

ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 9. Raporturile contractuale încetează prin restituirea spațiului în stare corespunzătoare la termenul prevăzut în contract.

Art. 10. În caz de nerespectare a obligațiilor de către comodatari, comodantul poate cere rezilierea contractului.

LITIGII

Art. 11. Litigiile dintre părțile contractante, în cazul în care nu vor fi rezolvate pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi 30.09.20 în 4 exemplare originale, din care două rămân la comodant și două la comodatari.

Semnăturile părților

COMODATANT.

Director
Colegiul Național „Samuil Vulcan”
Prof. Mihaela Ilies

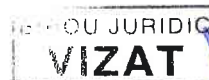


COMODATAR,

Rector
Universitatea din Oradea
Prof.univ.dr.hab. Constantin Bungău

Decan
Facultatea de Științe Socio – Umane
Conf.univ.dr. Karla Melinda Barth

Director
Departamentul de Științele Educației
Conf.univ.dr. Maria-Cristina Florescu



10/3/20