

ANEXA pct. VI



ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI
UNIVERSITATEA DIN ORADEA
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRATIVĂ

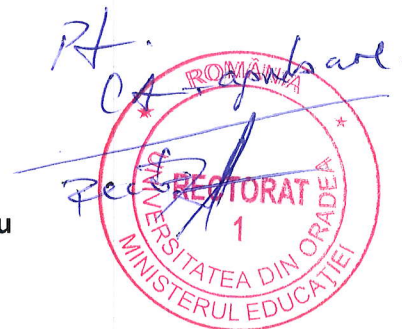
Adresa: Str. Universității nr.1, 410087 Oradea, România
Telefon: +40 259 432830 Fax: +40 259 432 789
mail: rectorat@uoradea.ro Pagina web: www.uoradea.ro

40/6928/19.05.2021

CĂTRE,

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE

În atenția domnului rector prof.univ.dr.ing.habil. Constantin Bungău



Având în vedere:

- Ordinul nr. 5115/2019 privind aprobarea Procedurii pentru reglementarea modului de avizare a închirierii bunurilor imobile, temporar disponibile, aflate în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Educației Naționale, în vederea aprobării închirierii acestor bunuri prin hotărâre a Guvernului - *Procedura pentru reglementarea modului de avizare a închirierii bunurilor imobile, temporar disponibile, aflate în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Educației Naționale, în vederea aprobării închirierii acestor bunuri prin hotărâre a Guvernului, din 04.09.2019;*

Luând în considerare:

- Referatul de oportunitate însoțit de planul de situația pentru **imobilul situat în Municipiul Carei, str. Căplenilor, județul Satu Mare;**
- Anexa în care sunt prezentate bunurile temporar disponibile, întocmită potrivit formularului-tip din *Procedura pentru reglementarea modului de avizare a închirierii bunurilor imobile, temporar disponibile, aflate în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Educației Naționale, în vederea aprobării închirierii acestor bunuri prin hotărâre a Guvernului, din 04.09.2019.*

Vă transmitem documentația care stă la baza avizării închirierii, în vederea aprobării acesteia de către Consiliul de Administrație, astfel:

- Referatul de oportunitate însoțit de planul de situația pentru **imobilul situat în Municipiul Carei, str. Căplenilor, județul Satu Mare;**
- Anexa în care sunt prezentate bunurile temporar disponibile, întocmită potrivit formularului-tip din *Procedura pentru reglementarea modului de avizare a închirierii bunurilor imobile, temporar disponibile, aflate în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Educației Naționale, în vederea aprobării închirierii acestor bunuri prin hotărâre a Guvernului, din 04.09.2019.*

Director General Administrativ

Ec. Adrian Nicula

Birou Patrimoniu,
Șef birou jr. Marioara Roșan

APROBAT ÎN ȘEDINȚA C.A. DIN
DATA DE 20.05.2021
Rector: Prof.univ.dr. CONSTANTIN BUNGĂU



ROMÂNIA
MINISTERUL EDUCAȚIEI
UNIVERSITATEA DIN ORADEA
Adresa: Str. Universității nr.1, 410087 Oradea, România
Telefon: +40 259 408465 Fax: +40 259 408465

Nr.

Se aprobă
RECTOR
Prof.univ.dr. Constantin Bungău

REFERAT DE OPORTUNITATE privind închiriere spațiu - CAREI

1. Descrierea bunului imobil care urmează a fi închiriat

Spațiul licitat pentru închiriere se află în proprietatea Universității din Oradea (numit în continuare locator sau proprietar), cu sediul în Oradea, str. Universității, nr. 1, cod 410087, jud. Bihor, instituție de învățământ superior de stat, subordonată Ministerului Educației. Imobilul ce urmează a fi închiriat este situat în Municipiul Carei, str. Căplenilor, județul Satu Mare, CF 100469.

2. Motive care justifică încheierea contractului de închiriere

Principalul motiv care justifică încheierea contractului este cel de ordin economic, urmărind suplimentarea veniturilor pentru Universitatea din Oradea precum și de exploatarea adecvată a clădirii.

3. Analiza gradului de ocupare al spațiului

Imobilul propus pentru închiriere nu este ocupat pentru activități de învățământ.

4. Precizarea activității pentru care se solicită încheierea contractului de închiriere

Obiectivul demarării procedurii de închiriere este desfășurarea de activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii, cu excepția celor care implică producția, comercializarea, depozitarea și servirea produselor pe bază de alcool și tutun, care nu contravin obiectivelor procesului instructiv-educativ și bunelor moravuri.

5. Durata închirierii

Perioada de închiriere este de 4 (patru) ani cu posibilitate de prelungire.

6. Alte considerații

Societatea care va câștiga licitația de închiriere va avea stipulat în contract obligativitatea întocmirii unui acord de practică cu Universitatea din Oradea astfel încât studenții universității să poată participa la activități în cadrul imobilului mai sus menționat ori de câte ori este necesar.

Spațiile și mijloacele temporar disponibile va putea fi închiriate unor persoane fizice sau juridice numai pentru activitățile care îndeplinesc următoarele condiții:

- prin conținutul lor nu împiedică și nu contravin obiectivelor procesului instructiv-educativ și bunelor moravuri, nu promovează idei retrograde, iredentiste sau naționalist șovine;
- nu dăunează sănătății și securității vieții studenților;

- nu servesc unor interese politice de partid;

Persoanele juridice sau persoanele fizice pot realiza lucrări de modernizare, extindere și construcții strict necesare pentru desfășurarea activității, pe terenurile și/sau construcțiile aparținând domeniului public al statului, aflate în administrarea Ministerului Educației Naționale și a instituțiilor publice din subordinea/coordonarea acestuia, numai cu aprobarea acestora și cu respectarea prevederilor legale privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a reglementărilor privind documentațiile urbanistice aprobate, cu acordul prealabil scris al Ministerului Educației Naționale.

(2) Orice investiție, modernizare sau construcție efectuată de către locatar asupra bunului imobil închiriat, cu acordul locatorului, se va realiza cu resursele financiare și materiale ale locatorului, iar la expirarea contractului investiția va trece, în condițiile legii, în proprietatea publică a statului român, respectiv în administrarea Ministerului Educației Naționale, fără nicio pretenție din partea locatorului.

(3) Durata maximă pentru realizarea investiției este de 4 ani, cu încadrarea în perioada de valabilitate a contractului de închiriere.

(4) În situația în care contractul se reziliază din vina locatorului sau din alte cauze neimputabile locatorului, nu i se pot cere acestuia despăgubiri pentru investiția realizată și nici nu se poate aduce atingere integrității bunurilor realizate.

Este interzisă subînchirierea sau cedarea de către chiriași a spațiilor sau mijloacelor închiriate.

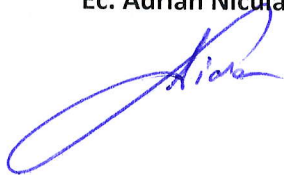
7. Nivelul minim al chiriei propuse

Chiria minimă acceptată va fi stabilită de o comisie numită de rectorul Universității din Oradea. Cheltuielile de reparații, întreținere și funcționare vor fi suportate de chiriaș (locatar) pe cheltuială proprie. Plata chiriei se va face în lei (curs BNR de la data facturării), anticipat pentru luna următoare pe baza facturii emise de proprietar până la data de 15, termenul limită pentru plata chiriei fiind ultima zi a lunii în curs.

Cota-parte din chirie care revine Universității din Oradea se propune a fi 50% (care conform art. 333 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ poate fi între 20%-50%).

Director General Administrativ

Ec. Adrian Nicula



DATE DE IDENTIFICARE

a imobilelor/spațiilor, temporar disponibile, aflate în administrarea Ministerului Educației și a instituției/unității din subordinea/coordonarea Universității din Oradea

Nr. crt.	Adresa	Persoana juridică în administrarea căreia se află imobilul	Numărul MFP de identificare a imobilului	Caracteristicile spațiului			Perioada închirierii	Cota-parte din chirie pe care o încasează titularul dreptului de administrare
				Caracteristici tehnice (regim de înălțime, suprafață construită/desfășurată, suprafață teren)	Destinația actuală a spațiului*)	Destinația pentru care se închiriază		
1.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		Categoria de folosinta A-190784 mp Teren intravilan împrejmuit partial	suprafata de teren	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
2.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Cabina poarta , P , Suprafata desfasurata=86 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
3.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		Punct Trafo, P , Suprafata desfasurata=22 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
4.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Bloc alimentar P , Suprafata desfasurata=665 mp -constructie din lemn din anul 1995	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
5.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		Centrala termica P , Suprafata desfasurata=246 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
6.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Baraca P , Suprafata desfasurata=165 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
7.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		Magazie, P , Suprafata desfasurata=130 mp -constructie din zidarie mixta din	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție,	4 ani	50%

				anul 1995-		alte clădiri/spații	depozitare și prestări de servicii		
8.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		Hidrofor poarta P , Suprafata desfasurata=125 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995-		alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
9.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Magazie P , Suprafata desfasurata=472 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995-		alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
10.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Magazie P , Suprafata desfasurata=214 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995-		alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
11.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	1152	Magazie P+1 , Suprafata desfasurata=806 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995-		alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
12.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Remiza - Depozit P , Suprafata desfasurata=740 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995-		alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
13.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		Magazie P , Suprafata desfasurata=167 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995-		alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
14.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		Magazie P , Suprafata desfasurata=248 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995-		alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
15.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Cabina poarta P , Suprafata desfasurata=46 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995-		alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
16.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		Magazie P , Suprafata desfasurata=19 mp -constructie din caramida din anul 1995-		alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%

17.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Atelier P , Suprafata desfasurata=971 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1999-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
18.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Spalatorie P , Suprafata desfasurata=702 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
19.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Centrala termica P , Suprafata desfasurata=409 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
20.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Baie P , Suprafata desfasurata=134 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
21.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Baraca P , Suprafata desfasurata=19 mp -constructie din metal din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
22.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata desfasurata=143 mp -constructie din metalica din anul 1996-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
23.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata desfasurata=281 mp -constructie metalica din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
24.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata desfasurata=281 mp -constructie metalica din anul 1996-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
25.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata desfasurata=281 mp -constructie metalica din anul 1996-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
26.	Str.	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata	alte	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%

	Căplenilor	Oradea		desfasurata=281 mp -constructie metalica din anul 1996-	clădiri/spații	învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii		
27.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata desfasurata=282 mp -constructie metalica din anul 1996	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
28.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron (- O2 - 1159) P , Suprafata desfasurata=144 mp -constructie metalica din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
29.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		Sopron P , Suprafata desfasurata=279 mp constructie metalica din anul 1995	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
30.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata desfasurata=277 mp -constructie metalica din anul 1996-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
31.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata desfasurata=276 mp -constructie metalica din anul 1996-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
32.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata desfasurata=275 mp -constructie metalica din anul 1996-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
33.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata desfasurata=272 mp -constructie metalica din anul 1996-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
34.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata desfasurata=272 mp -constructie metalica din anul 1996-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
35.	Str.	Universitatea din	106654	Sopron P , Suprafata	alte	activități complementare celor de	4 ani	50%

	Căplenilor	Oradea		desfasurata=274 mp -constructie metalica din anul 1996-	clădiri/spații	învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii		
36.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata desfasurata=274 mp -constructie metalica din anul 1996-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
37.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata desfasurata=275 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1996-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
38.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata desfasurata=274 mp -co39nstructie metalica din anul 1996-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
39.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Sopron P , Suprafata desfasurata=275 mp -constructie metalica din anul 1996-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
40.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Baraca P , Suprafata desfasurata=199 mp -constructie din zidarie mixta din anul 1996-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
41.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Cladire administrativa P , Suprafata desfasurata=575 mp -constructie din lemn din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
42.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Cladire administrativa P , Suprafata desfasurata=568 mp -constructie din lemn din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
43.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		Dormitor P , Suprafata desfasurata=653 mp -constructie din lemn din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%
44.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea	106654	Dormitor P , Suprafata desfasurata=649 mp	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități	4 ani	50%

					-construcție din lemn din anul 1955-							
45.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		106654	Dormitor P , Suprafata desfasurata=648 mp -construcție din lemn din anul 1955-	alte clădiri/spații	comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%			
46.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		106654	Magazie P , Suprafata desfasurata=650 mp -construcție din lemn din anul 1995	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%			
47.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		106654	Magazie P , Suprafata desfasurata=654 mp -construcție din lemn din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%			
48.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		106654	Bordei alimentare P , Suprafata desfasurata=526 m -construcție din zidarie mixta, subterana din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%			
49.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		106654	Bordei alimentare P , Suprafata desfasurata=339 mp -construcție din zidarie mixta, subterana din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%			
50.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		106654	Bordei C.L.P , Suprafata desfasurata=221 mp construcție din zidarie mixta, subterana din anul 1995	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%			
51.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		106654	Bordei C.L. P , Suprafata desfasurata=189 mp -construcție din zidarie mixta, subterana din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%			
52.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		106654	Bordei C.L. P , Suprafata desfasurata=250 mp -construcție din zidarie mixta, subterana din anul 1995-	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%			
53.	Str. Căplenilor	Universitatea din Oradea		106654	Bordei C.L.P , Suprafata desfasurata=233 mp -construcție din zidarie mixta,	alte clădiri/spații	activități complementare celor de învățământ respectiv activități comerciale, de producție, depozitare și prestări de servicii	4 ani	50%			

[illegible] $\ast$

1. săli de clasă, laboratoare, amfiteatre
2. spații de cazare
3. săli și terenuri de sport
4. ateliere
5. spații de servire a mesei
6. holuri și subsoluri
7. garaje și alte construcții ușoare
8. suprafețe de teren
9. alte clădiri/spații

2. spații de cazare

3. săli și terenuri de sport

4. ateliere

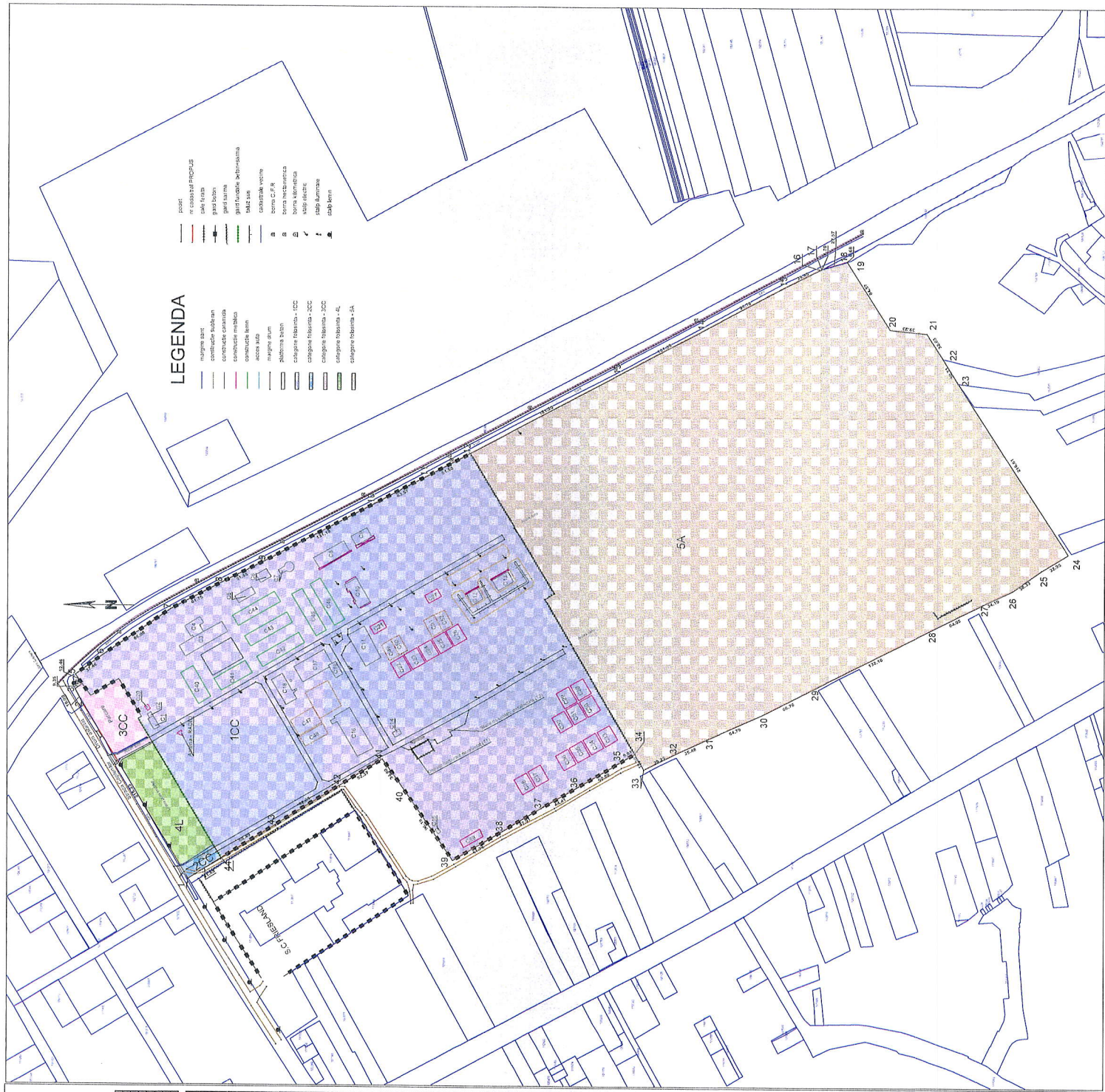
5. spații de servire a mesei

6. holuri și subsoluri

7. garaje și alte construcții ușoare

8. suprafețe de teren

9. alte clădiri/spații

[illegible]

PLAN DE AMPLASAMENT SI CILINTARE A IMOBILULUI

Nr. scara	Suprafata terenului (m ²)	Mara, Cane, Br. etc.	Cant.
1	500		
2	3575		
3	3575		
4	3575		
5	3575		
6	3575		
7	3575		
8	3575		
9	3575		
10	3575		
11	3575		
12	3575		
13	3575		
14	3575		
15	3575		
16	3575		
17	3575		
18	3575		
19	3575		
20	3575		
21	3575		
22	3575		
23	3575		
24	3575		
25	3575		
26	3575		
27	3575		
28	3575		
29	3575		
30	3575		
31	3575		
32	3575		
33	3575		
34	3575		
35	3575		
36	3575		
37	3575		
38	3575		
39	3575		
40	3575		
41	3575		
42	3575		
43	3575		
44	3575		
45	3575		
46	3575		
47	3575		
48	3575		
49	3575		
50	3575		
51	3575		
52	3575		
53	3575		
54	3575		
55	3575		
56	3575		
57	3575		
58	3575		
59	3575		
60	3575		
61	3575		
62	3575		
63	3575		
64	3575		
65	3575		
66	3575		
67	3575		
68	3575		
69	3575		
70	3575		
71	3575		
72	3575		
73	3575		
74	3575		
75	3575		
76	3575		
77	3575		
78	3575		
79	3575		
80	3575		
81	3575		
82	3575		
83	3575		
84	3575		
85	3575		
86	3575		
87	3575		
88	3575		
89	3575		
90	3575		
91	3575		
92	3575		
93	3575		
94	3575		
95	3575		
96	3575		
97	3575		
98	3575		
99	3575		
100	3575		

A. Date referitoare la teren		B. Date referitoare la constructii	
Nr. scara	Suprafata terenului (m ²)	Nr. scara	Suprafata constructiei (m ²)
1	500	1	500
2	3575	2	3575
3	3575	3	3575
4	3575	4	3575
5	3575	5	3575
6	3575	6	3575
7	3575	7	3575
8	3575	8	3575
9	3575	9	3575
10	3575	10	3575
11	3575	11	3575
12	3575	12	3575
13	3575	13	3575
14	3575	14	3575
15	3575	15	3575
16	3575	16	3575
17	3575	17	3575
18	3575	18	3575
19	3575	19	3575
20	3575	20	3575
21	3575	21	3575
22	3575	22	3575
23	3575	23	3575
24	3575	24	3575
25	3575	25	3575
26	3575	26	3575
27	3575	27	3575
28	3575	28	3575
29	3575	29	3575
30	3575	30	3575
31	3575	31	3575
32	3575	32	3575
33	3575	33	3575
34	3575	34	3575
35	3575	35	3575
36	3575	36	3575
37	3575	37	3575
38	3575	38	3575
39	3575	39	3575
40	3575	40	3575
41	3575	41	3575
42	3575	42	3575
43	3575	43	3575
44	3575	44	3575
45	3575	45	3575
46	3575	46	3575
47	3575	47	3575
48	3575	48	3575
49	3575	49	3575
50	3575	50	3575
51	3575	51	3575
52	3575	52	3575
53	3575	53	3575
54	3575	54	3575
55	3575	55	3575
56	3575	56	3575
57	3575	57	3575
58	3575	58	3575
59	3575	59	3575
60	3575	60	3575
61	3575	61	3575
62	3575	62	3575
63	3575	63	3575
64	3575	64	3575
65	3575	65	3575
66	3575	66	3575
67	3575	67	3575
68	3575	68	3575
69	3575	69	3575
70	3575	70	3575
71	3575	71	3575
72	3575	72	3575
73	3575	73	3575
74	3575	74	3575
75	3575	75	3575
76	3575	76	3575
77	3575	77	3575
78	3575	78	3575
79	3575	79	3575
80	3575	80	3575
81	3575	81	3575
82	3575	82	3575
83	3575	83	3575
84	3575	84	3575
85	3575	85	3575
86	3575	86	3575
87	3575	87	3575
88	3575	88	3575
89	3575	89	3575
90	3575	90	3575
91	3575	91	3575
92	3575	92	3575
93	3575	93	3575
94	3575	94	3575
95	3575	95	3575
96	3575	96	3575
97	3575	97	3575
98	3575	98	3575
99	3575	99	3575
100	3575	100	3575