

ANEXA PCT. IV

UNIVERSITATEA DIN ORADEA
CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE

Nr. 175 din 20.05 2021

IV

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii unui act adițional la Acordul de parteneriat legalizat sub nr. 21/12.02.2019

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 52/24.02.2021 privind aprobarea Acordului de parteneriat încheiat între U.A.T Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor, Universitatea Oradea, Societatea Parcuri Industriale Bihor S.A. și Societatea Parc Științific și Tehnologic Bihor S.R.L. în vederea realizării și exploatării Parcului Științific și Tehnologic Bihor;

În baza art. 9 din Acordul de parteneriat legalizat sub nr. 21/12.02.2019 aprobat prin Hotărârea Senatului Universității din Oradea nr. 42/18.12.2018 (Anexa 1);

În conformitate cu dispozițiile Contractului de finanțare nr. 6112/21.09.2020, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 1, Prioritatea de investiții 1.1, Operațiunea B și Ghidul aferent programului,

Ținând cont de Actul de cesiune de părți sociale autentificat sub Încheierea de autentificare nr. 2000/23.12.2020 de către Notar public Geambașu Diana, prin care Societatea Parcuri Industriale Bihor S.A. a cesionat către Societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A. cele două părți sociale pe care le deținea în cadrul S.R.L. – ului, transmițând proprietatea asupra acestora,

**CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1. Se aprobă încheierea unui Act adițional la Acordul de parteneriat legalizat sub nr. 21/12.02.2019, conform modelul – cadru cuprins în Anexa la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia.

Art.2. Se împuternicește Rectorul Universității din Oradea – prof. univ. dr. habil. Constantin BUNGĂU ca în numele și pentru Universitatea din Oradea să semneze Actul adițional la Acordul de parteneriat menționat la art. 1.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Rectorul Universității din Oradea – prof. univ. dr. habil. Constantin BUNGĂU.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Președintele Consiliului Județean Bihor;
- Compartimentul Juridic - Consiliul Județean Bihor.


**PRESEDINTE
CONSTANTIN BUNGĂU**



Anexă

la Proiectul de hotărâre nr. 4483/23.02.2021 privind aprobarea încheierii unui act adițional la Acordul de parteneriat legalizat sub nr. 21/12.02.2019

VIZAT,

PREȘEDINTE,
Ilie Gavril BOLOJAN

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Mărioara Carmen SOLTĂNEL

U.A.T. Județul Bihor – Consiliul Județean Bihor
Nr. _____ din _____ 2021

Universitatea din Oradea
Nr. _____ din _____ 2021

Societatea Parcuri Industriale Bihor S.A.
Nr. _____ din _____ 2021

Societatea Parc Științific și Tehnologic Bihor S.R.L.
Nr. _____ din _____ 2021

Societatea Agenția de Dezvoltare Locală Oradea S.A.
Nr. _____ din _____ 2021

ACT ADIȚIONAL LA ACORDUL DE PARTENERIAT

În temeiul prevederilor:

- Programului Operațional Regional 2014 – 2020;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

În scopul implementării în bune condiții a contractului de finanțare pentru **Cererea de Finanțare cu titlul „ÎNFIINȚARE PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC BIHOR”** din care această declarație face parte integrantă în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 1 „Promovarea transferului tehnologic”, Prioritatea de investiții 1.1, Operațiunea B, Apelul de proiecte nr. POR/2018/1/1.1.B./1., cod SMIS 128043,

În temeiul art. 9 din Acordul de Parteneriat încheiat cu legalizarea de semnătură nr. 21/12.02.2019, de către notar public Petriș Aurel Florin, cu sediul în Mun. Oradea, str. Dimitrie Cantemir, nr. 9-11, Județ Bihor, părțile au convenit încheierea prezentului Act Adițional la Acord de Parteneriat după cum urmează:

Părțile Actului Adițional:

- 1. U.A.T. JUDEȚUL BIHOR prin CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR**, cu sediul în Oradea, Parcul Traian nr. 5, Județul Bihor, Cod Fiscal 4244997, telefon 0259.410.181, cont nr. RO19TREZ07621360250XXXXX deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Oradea, legal reprezentat prin Președinte – Ilie Gavril Bolojan, parte a Contractului de asociere în participațiune încheiat cu legalizarea de semnătură nr. 20/12.02.2019, de către notar public Petriș Aurel Florin, cu sediul în Mun. Oradea, str.

Dimitrie Cantemir, nr. 9-11, Județ Bihor, *în calitate de Partener și Lider de parteneriat, respectiv Lider de proiect,*

2. **UNIVERSITATEA DIN ORADEA**, cu sediul Str. Universității nr.1, Oradea, 410087, Bihor, Cod Fiscal 4287939, cont nr. RO74TREZ07620F480103XXXX deschis la Trezoreria Oradea, reprezentată prin dl. Prorector prof.univ.dr. Roșca Marcel, în baza Deciziei nr. 468/11.09.2019, parte a Contractului de asociere în participațiune încheiat cu legalizarea de semnătură nr. 20/12.02.2019, de către notar public Petriș Aurel Florin, cu sediul în Mun. Oradea, str. Dimitrie Cantemir, nr. 9-11, Județ Bihor, *în calitate de Partener,*
3. **Societatea PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A.**, cu sediul social în Oradea str. Parcul Traian nr.5, camera 50, punct de lucru în Oradea, str.Gheorghe Dima nr.3, etajul 1, telefon/fax 0359.199.070, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J05/1998/2012, C.I.F. 30944434 cont IBAN RO83 BTRLRONCRT0200793401 deschis la Banca Transilvania S.A. Sucursala Oradea, reprezentată prin Director General, parte a Contractului de asociere în participațiune încheiat cu legalizarea de semnătură nr. 20/12.02.2019, de către notar public Petriș Aurel Florin, cu sediul în Mun. Oradea, str. Dimitrie Cantemir, nr. 9-11, Județ Bihor , *în calitate de Partener,*
4. **Societatea PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC BIHOR S.R.L.**, cu sediul în Municipiul Oradea, str. Gheorghe Dima, nr. 3, etaj 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J5/1463/15.06.2018, C.U.I. 39494457, Județ Bihor, telefon 0742207987, cont IBAN RO69BTRLRONCRT0447598901 deschis la Banca Transilvania, legal reprezentată prin Director general, *în calitate de Partener și Administrator al Parcului Științific și Tehnologic Bihor,*
5. **Societatea AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.**, cu sediul în Jud. BIHOR, Mun. Oradea, Str. Primăriei, Nr. 3, Ap. PARTER, Cod Postal 410209, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J05/2814/2008, C.U.I. 24734055, telefon 0737.311.495, cont IBAN: RO84BTRL00501202P80178XX deschis la Banca Transilvania, legal reprezentată prin Director general Teodora Alina SILAGHI, parte a Contractului de asociere în participațiune încheiat cu legalizarea de semnătură nr. 20/12.02.2019, de către notar public Petriș Aurel Florin, cu sediul în Mun. Oradea, str. Dimitrie Cantemir, nr. 9-11, Județ Bihor , *în calitate de Partener,*

Au convenit următoarele:

Art. 1. Se modifică art. 1 al Acordului de parteneriat și va avea următorul conținut:

”Art. 1. Părțile Acordului

1.U.A.T. JUDEȚUL BIHOR prin CONSILIUL JUDEȚEAN BIHOR, cu sediul în Oradea, Parcul Traian nr. 5, Județul Bihor, Cod Fiscal 4244997, telefon 0259.410.181, cont nr. RO19TREZ07621360250XXXXX deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Oradea, legal reprezentat prin Președinte – Ilie Gavril Bolojan, parte a Contractului de asociere în participațiune încheiat cu legalizarea de semnătură nr. 20/12.02.2019, de către notar public Petriș Aurel Florin, cu sediul în Mun. Oradea, str. Dimitrie Cantemir, nr. 9-11, Județ Bihor, *în calitate de Partener și Lider de parteneriat, respectiv Lider de proiect,*

2.UNIVERSITATEA DIN ORADEA, cu sediul Str. Universității nr.1, Oradea, 410087, Bihor, Cod Fiscal 4287939, cont nr. RO74TREZ07620F480103XXXX

deschis la Trezoreria Oradea, reprezentată prin dl. Prorector prof.univ.dr. Roșca Marcel, în baza Deciziei nr. 468/11.09.2019, parte a Contractului de asociere în participațiune încheiat cu legalizarea de semnătură nr. 20/12.02.2019, de către notar public Petriș Aurel Florin, cu sediul în Mun. Oradea, str. Dimitrie Cantemir, nr. 9-11, Județ Bihor, *în calitate de Partener*,

3.Societatea PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC BIHOR S.R.L., cu sediul în Municipiul Oradea, str. Gheorghe Dima, nr. 3, etaj 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J5/1463/15.06.2018, C.U.I. 39494457, Județ Bihor, telefon 0742207987, cont IBAN RO69BTRLRONCRT0447598901 deschis la Banca Transilvania, legal reprezentată prin Director general, *în calitate de Partener și Administrator al Parcului Științific și Tehnologic Bihor*,

și
4.Societatea AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A, cu sediul în Jud. BIHOR, Mun. Oradea, Str. Primăriei, Nr. 3, Ap. PARTER, Cod Postal 410209, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J05/2814/2008, C.U.I. 24734055, telefon 0737.311.495, cont IBAN: RO84BTRL00501202P80178XX deschis la Banca Transilvania, legal reprezentată prin Director general, parte a Contractului de asociere în participațiune încheiat cu legalizarea de semnătură nr. 20/12.02.2019, de către notar public Petriș Aurel Florin, cu sediul în Mun. Oradea, str. Dimitrie Cantemir, nr. 9-11, Județ Bihor , *în calitate de Partener*”

Art. 2. Se modifică art. 4 alin. (3) al Acordului de parteneriat și va avea următorul conținut:

”(3) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de Finanțare:

Organizația	Roluri și responsabilități	Valoarea estimată a fiecărei activități defalcată pentru fiecare partener, respectiv pentru liderul de parteneriat
U.A.T. JUDEȚUL BIHOR – prin Consiliul Județean Bihor	ACTIVITĂȚI PRINCIPALE: - realizează documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construcție (studiu de fezabilitate și proiect tehnic); - este responsabil de realizarea ridicărilor topografice și a studiului geotehnic; - realizează și coordonează achizițiile pentru construcția clădirii parcului științific și tehnologic (construcție efectivă, dirigenție de șantier, verificare proiect tehnic, coordonarea activității de avizare), imobil care va intra în patrimoniul U.A.T. Județul Bihor; - urmărește graficul de realizare al construcției și gradul de îndeplinire; - urmărește și coordonează direct achiziția pentru dotarea clădirii parcului științific și tehnologic; - urmărește activitatea de audit a proiectului; - asigură managementul proiectului; - stabilește echipa de proiect împreună cu ceilalți parteneri; - verifică, avizează și efectuează plățile către constructor în conformitate cu graficul de realizare al lucrărilor; - întocmește rapoartele de progres și cererile de rambursare conform contractului de finanțare.	32.476.255,68 lei

	SUBACTIVITĂȚI: - organizează conferințele de presă pentru lansarea, derularea și închiderea proiectului; - se implică activ în realizarea activităților de promovare a parcului științific și tehnologic; - reprezintă Asociera în toate actele de dispoziție care privesc Asociera, în numele tuturor Partenerilor Asocierii.	
UNIVERSITATEA DIN ORADEA	ACTIVITĂȚI PRINCIPALE: - participă la întocmirea documentației în vederea obținerii autorizației de funcționare a parcului științific și tehnologic; - coordonează activitățile de transfer tehnologic și realizează serviciile aferente componentei de minimis prin personal propriu și prin achiziționarea de servicii specifice de transfer tehnologic și de internaționalizare. - urmărește realizarea indicatorilor proiectului care țin de componenta de minimis/servicii; - verifică, avizează și realizează plățile pentru activitățile finanțate din ajutorul de minimis aferente serviciilor de transfer tehnologic; - asigură managementul proiectului în colaborare cu ceilalți parteneri și realizează rapoartele de progres pentru activitățile realizate din ajutorul de minimis aferente serviciilor de transfer tehnologic. SUBACTIVITĂȚI: - participă la organizarea conferințelor de lansare și închidere a proiectului; - se implică în realizarea activităților de promovare a parcului științific și tehnologic.	500.000 lei
Societatea AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.	ACTIVITĂȚI PRINCIPALE: - asigură managementul proiectului în colaborare cu ceilalți parteneri - participă și ajută la organizarea conferințelor de lansare și închidere a proiectului	0 lei
Societatea PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC BIHOR SRL	ACTIVITĂȚI PRINCIPALE: - pregătește dosarul cu documentația în vederea obținerii autorizației de funcționare a parcului științific și tehnologic; - asigură managementul proiectului în colaborare cu ceilalți parteneri - administrează parcul științific și tehnologic și asigură aplicarea programelor asocierii în participațiune; - gestionează espective constituit și organizează activitățile de reparații, modernizare, dezvoltare și întreținere a infrastructurii și utilităților; - asigură selectarea solicitărilor de admitere în parcul științific și tehnologic, espect din partea agenților economici pe baza procedurii de admitere în parcul științific și tehnologic a agenților economici; - asigură, direct sau prin terți, serviciile necesare pentru agenții economici din parcul științific și tehnologic, cu prioritate prin personalul partenerilor asocierii în participațiune, espective: sprijin pentru dezvoltarea parteneriatelor interne și internaționale; consultanță de afaceri; consultanță tehnologică; promovarea activităților parcului științific și tehnologic; - asigură și întreține baza de date pe profilul activității parcului științific și tehnologic; - valorifică toate facilitățile legale în beneficiul activităților economice din parcul științific și tehnologic;	0 lei

	- asigură legătura cu administrația publică espect și locală; - acționează pentru îndeplinirea parametrilor de performanță stabiliți prin espective de espect; - dezvoltă și diversifică serviciile-suport necesare în PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC BIHOR; - gestionează espective constituit și să organizeze activitățile de reparații, modernizare, dezvoltare și întreținere a infrastructurii și utilităților, în limitele prevăzute prin espective de espect încheiat cu asociați și cu respectarea clauzelor contractului de finanțare a obiectivului constând în construcția unei clădiri (construcție/dotări/infrastructură/instalații aferente) în care va funcționa PARCUL, în scopul creării și dezvoltării unei espectiveure relaționale și de cercetare între mediul academic și mediul de afaceri; asigură selectarea solicitărilor de admitere a agenților economici în PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC BIHOR, solicitări pe care le supune spre aprobare Consiliului Asociației, conform celor prevăzute în Contractul de asociere în participațiune; - încheie cu agenții economici selectați pe baza procedurii de admitere în PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC BIHOR a agenților economici, după obținerea avizului Consiliului Asociației, conform celor prevăzute în Contractul de asociere în participațiune, contractele cu titlul oneros; - verifică modul în care agenții economici din PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC BIHOR își respectă obligațiile pe care și le-au asumat la admiterea lor, în caz contrar luând măsuri de remediere, espectiv înaintarea spre Consiliul Asociației, conform celor prevăzute în Contractul de asociere în participațiune, a propunerilor de încetare/reziliere a contractelor încheiate; - asigură direct sau prin terți serviciile necesare funcționării în PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC BIHOR a agenților economici, cu prioritate prin personalul propriu al Asociațiilor, espective prin oferirea sprijinului pentru dezvoltarea parteneriatelor interne și internaționale, pentru consultanță de afaceri, consultanță tehnologică și pentru promovarea și dezvoltarea activităților PARCULUI; - asigură și întreține baza de date specific profilului activităților PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC BIHOR; SUBACTIVITĂȚI: - participă la organizarea conferințelor de lansare și închidere a proiectului; - se implică în realizarea activităților de promovare a parcului științific și tehnologic.	
--	---	--

Art. 3. Celelalte prevederi ale Acordului de Parteneriat rămân nemodificate.

Întocmit în _____ exemplare originale, azi data de _____, în limba română.

Semnături:

U.A.T. JUDEȚUL BIHOR – prin Consiliul Județean Bihor	ILIE GAVRIL BOLOJAN <i>Președinte</i>	<i>Semnătura</i>
UNIVERSITATEA din ORADEA	MARCEL ROȘCA <i>Prorector</i>	<i>Semnătura</i>
Societatea AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ ORADEA S.A.	TEODORA ALINA SILAGHI <i>Director general</i>	<i>Semnătura</i>

Societatea PARC ȘTIINȚIFIC ȘI TEHNOLOGIC BIHOR SRL	<i>Director general</i>	<i>Semnătura</i>
Societatea PARCURI INDUSTRIALE BIHOR S.A.	<i>Director general</i>	<i>Semnătura</i>