



UNIVERSITATEA DIN ORADEA

Anexa pct. VI la H.C.A. nr.197 din 20.10.2022

ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE AL UNIVERSITĂȚII DIN ORADEA

HOTĂRÂRE DE CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE

Cu privire la modificarea HCA nr 166/26.11.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire Cămin Studentesc - Universitatea din Oradea”, str. Făgărașului nr. 9, municipiul Oradea, județul Bihor

Având în vedere:

- Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A.;
- Hotărârea de Senat nr. 42 din 18.12.2018 privind aprobarea obiectivului „Construire cămin studentesc- Universitatea din Oradea”, str. Făgărașului, nr.9, municipiul Oradea, județul Bihor, prin Compania Națională de Investiții S.A.,
- Prevederile OUG nr 95/2020 pentru modificarea și completarea OG nr 25/2001 privind înființarea C.N.I. cu modificările și completările ulterioare.
- art. 10 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- Tema de proiectare elaborată în anul 2021
- Nota conceptuală elaborată în anul 2021
- Nota de fundamentare elaborată în anul 2021
- DEVIZUL GENERAL privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție: "CONSTRUIRE CĂMIN STUDENȚESC-UNIVERSITATEA DIN ORADEA" ,STR. FĂGĂRAȘULUI NR.9, MUNICIPIUL ORADEA, JUDEȚUL BIHOR"

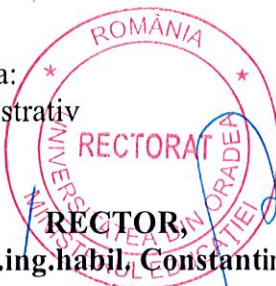
În temeiul Legii educației naționale nr. 1/2011 și a Cartei Universității din Oradea aprobată în Ședința de Senat nr. 61 din 25.11.2019

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE AL UNIVERSITĂȚII DIN ORADEA HOTĂRĂȘTE

Art.1 Articolul 2 din HCA nr 166/26.11.2020 se modifică și va avea următorul conținut: Consiliul de Administrație a aprobat indicatorii tehnico-economici actualizați potrivit Legii nr. 12/2021, fazei SF pentru obiectivul de investiții „Construire cămin studentesc- Universitatea din Oradea”, str. Făgărașului nr.91, municipiul Oradea, județul Bihor, conform anexei 1 la prezenta hotărâre;

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica:

- Direcției General Administrative
- Direcției Economice
- Birou Juridic



RECTOR,
Prof.univ.dr.ing.habil. Constantin Bungău

APROBAT ÎN ȘEDINȚA C.A. DIN
DATA DE 20.10.2022
Rector Prof.univ.dr. CONSTANTIN BUNGĂU



UNIVERSITATEA DIN ORADEA

Anexa 1

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

Suprafața teren conf. CF nr. 203648 = 135.842 mp

Suprafața teren individualizat aferent obiectiv de investiții = 7.266,00 mp

Regim de înălțime: P+4E+Etehnic

Suprafața construită exist. = 0,00 mp Supraf.construita propusă = 3.108,00 mp

Suprafața desfășurată existentă = 0,00 mp Supraf.desfas propusă = 16.382,00 mp

	Lei inclusiv TVA	Euro
Valoarea totală a investiției	150.193.090,76	30.368.419,19
din care C+M	107.164.684,73	21.668.254,19
Valoare finanțată prin Subprogramul C.N.I.	147.903.290,20	29.905.431,02
din care C+M	105.280.600,70	21.287.300,22
Valoare finanțată prin Universitatea din Oradea (cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de Universitatea din Oradea.)	2.289.800,56	462.988,16
din care C+M	1.884.084,03	380.953,97
La cursul BNR din 30.06.2022 de 1 euro=4,9457 Lei		

	Cost unitar (exclusiv TVA)
	Realizarea investiției
	Euro/mp Acd
Investiția de bază-cost unitar, (cap.4/aria desf)	1067,30
din care:	
Construcții și instalații (C+I) (Cap. 4.1/aria desf)	1206,068

RECTOR,
Prof.univ.dr.ing.habil. Constantin Bungău



APROBAT ÎN ȘEDIINȚA C.A. DIN
DATA DE 20.10.2022
Rector: Prof.univ.dr. CONSTANTIN BUNGĂU

1206