



ANEXA VIII LA HCA NR. 206/19.06.2023

UNIVERSITATEA DIN ORADEA



CĂTRE

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE

În vederea contractării proiectului cu titlul „**SMART Campus – Universitatea din Oradea**”, **cod SMIS 119836** în cadrul apelului de proiecte POR/2017/10/10.1/10.3/7 REGIUNI, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.3 Creșterea relevanței învățământului terțiar universitar în relație cu piața forței de muncă și sectoarele economice competitive în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Având în vedere:

- HCA 84/24.03.2016 privind aprobarea depunerii proiectului „Smart Campus - Universitatea din Oradea”;
- HCA 114/16.11.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Smart Campus - Universitatea din Oradea”, faza DALI și Anexa privind descrierea și detalierea indicatorilor din documentația tehnico-economică pentru proiectul „Smart Campus - Universitatea din Oradea”.
- HCA 153/03.04.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice respectiv a indicatorilor tehnico-economici actualizați precum și a susținerii de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile proiectului respectiv a cuantumului în valoare de 2.791,68171 mii Lei (inclusiv TVA), în urma derulării procedurii de achiziție a lucrărilor de reabilitare, modernizare, extindere și echipare a infrastructurii de învățământ în cadrul proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 1 19836;
- HCA 175/09.07.2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice respectiv a indicatorilor tehnico-economici actualizați precum și a susținerii de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile proiectului respectiv a cuantumului în valoare de 3.295.384,56 Lei (inclusiv TVA), în urma estimării prețurilor dotărilor cuprinse în proiect în cadrul proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 1 19836;
- HCA 179/28.09.2021 privind aprobarea devizului general al proiectului și detalierea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului, precum și a susținerii de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile proiectului respectiv a cuantumului în valoare de 3.267.207,56 Lei (inclusiv TVA), în cadrul proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 1 19836;
- HCA 182/13.12.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici actualizați pentru proiectul Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 119836, devizul general și detalierea indicatorilor tehnico-economici rezultați în urma estimărilor prețurilor dotărilor cuprinse în proiect și susținerea de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile rezultate;
- HCA 185/10.02.2022 privind aprobarea devizul general și detalierea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 119836, rezultați în urma estimărilor prețurilor dotărilor și a lucrărilor de reabilitare-modernizare-dotare cuprinse în proiect și susținerea de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile rezultate;
- HCA 186/22.02.2022 privind aprobarea devizul general și detalierea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 119836, rezultați în



UNIVERSITATEA DIN ORADEA

urma estimărilor prețurilor dotărilor și a lucrărilor de reabilitare-modernizare-dotare cuprinse în proiect și susținerea de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile rezultate;

- HCA 194/14.07.2022 privind aprobarea devizul general și detalierea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 119836, rezultați în urma estimărilor prețurilor dotărilor și a lucrărilor de reabilitare-modernizare-dotare cuprinse în proiect și susținerea de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile rezultate;

- HCA 198/17.11.2022 privind aprobarea devizul general și detalierea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 119836, rezultați în urma estimărilor prețurilor dotărilor și a lucrărilor de reabilitare-modernizare-dotare cuprinse în proiect și susținerea de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile rezultate;

Vă înaintăm spre aprobare:

- contributia proprie în proiect și susținerea de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile rezultate, în cuantum de 6,681,117.76 Lei (inclusiv TVA).

Menționăm faptul că cererea de finanțare a proiectului a fost depusă în anul 2017.

MANAGER DE PROIECT,

Prof.univ.dr. Marcela Prada



Având în vedere:

- HCA 84/24.03.2016 privind aprobarea depunerii proiectului „Smart Campus - Universitatea din Oradea”;
- HCA 114/16.11.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Smart Campus - Universitatea din Oradea”, faza DALI și Anexa privind descrierea și detalierea indicatorilor din documentația tehnico-economică pentru proiectul „Smart Campus - Universitatea din Oradea”.
- HCA 153/03.04.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice respectiv a indicatorilor tehnico-economici actualizați precum și a susținerii de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile proiectului respectiv a cuantumului în valoare de 2.791,68171 mii Lei (inclusiv TVA), în urma derulării procedurii de achiziție a lucrărilor de reabilitare, modernizare, extindere și echipare a infrastructurii de învățământ în cadrul proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 1 19836;
- HCA 175/09.07.2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice respectiv a indicatorilor tehnico-economici actualizați precum și a susținerii de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile proiectului respectiv a cuantumului în valoare de 3.295.384,56 Lei (inclusiv TVA), în urma estimării prețurilor dotărilor cuprinse în proiect în cadrul proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 1 19836;
- HCA 179/28.09.2021 privind aprobarea devizului general al proiectului și detalierea indicatorilor tehnico-economici proiectului, precum și a susținerii de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile proiectului respectiv a cuantumului în valoare de 3.267.207,56 Lei (inclusiv TVA), în cadrul proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 1 19836;
- HCA 182/13.12.2021 privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici actualizați pentru proiectul Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 119836, devizul general și detalierea indicatorilor tehnico-economici rezultați în urma estimărilor prețurilor dotărilor cuprinse în proiect și susținerea de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile rezultate;
- HCA 185/10.02.2022 privind aprobarea devizul general și detalierea indicatorilor tehnico- economici ai proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 119836, rezultați în urma estimărilor prețurilor dotărilor și a lucrărilor de reabilitare-modernizare-dotare cuprinse în proiect și susținerea de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile rezultate;
- HCA 186/22.02.2022 privind aprobarea devizul general și detalierea indicatorilor tehnico- economici ai proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 119836, rezultați în urma estimărilor prețurilor dotărilor și a lucrărilor de reabilitare-modernizare-dotare cuprinse în proiect și susținerea de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile rezultate;
- HCA 194/14.07.2022 privind aprobarea devizul general și detalierea indicatorilor tehnico- economici ai proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 119836, rezultați în urma estimărilor prețurilor dotărilor și a lucrărilor de reabilitare-modernizare-dotare cuprinse în proiect și susținerea de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile rezultate;
- HCA 198/17.11.2022 privind aprobarea devizul general și detalierea indicatorilor tehnico- economici ai proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea - cod SMIS 119836,

rezultați în urma estimărilor prețurilor dotărilor și a lucrărilor de reabilitare-modernizare-dotare cuprinse în proiect și susținerea de către Universitatea din Oradea a cheltuielilor neeligibile rezultate;

- HCA 205/06.06.2022 privind aprobarea devizul general și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului Smart Campus - Universitatea din Oradea;

În baza prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.2050/30.12.2021 pentru aprobarea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică, pentru modificarea și înlocuirea Ordinului nr. 1336/2021 privind ajustarea prețurilor în baza OG 15/2021, și pentru modificarea Anexei „Ghidul Solicitantului, Condiții Generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.

Valoarea totală a proiectului „Smart Campus - Universitatea din Oradea”, în cuantum de 36.071.817,45 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă de 29.990.509,89 lei (inclusiv TVA) și valoarea totală neeligibilă de 6.081.307,56 lei (inclusiv TVA).

Se aprobă contribuția proprie în proiect în valoare de 6.681.117,76 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului în sumă de 599.810,20 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Smart Campus - Universitatea din Oradea”.

Noii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții, după cum urmează:

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

În urma realizării lucrărilor de intervenții a clădirii, se obțin indicatori tehnico-economici buni ceea ce va conduce și la o economie anuală de energie.

Valoarea totală (INV), cu TVA (lei) 36.071.817,45 LEI

Valoarea totală (INV), fără TVA (lei) 30.351.513,21 LEI

Construcții montaj (C+M) cu TVA (lei) 26.466.549,14 LEI

Construcții — montaj (C+M) fără TVA (lei) 22.240.797,60 LEI

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții a legalizat constituirea în România a sistemului calității în construcții. Prin acest sistem se urmărește ca realizarea și exploatarea construcțiilor și instalațiilor aferente să fie de o calitate superioară, în scopul îmbunătățirii condițiilor de confort și de siguranță a utilizatorilor, a protejării mediului înconjurător.

Astfel, au devenit obligatorii realizarea și menținerea pe toată durata de existență a construcțiilor și instalațiilor aferente, a următoarelor cerințe de calitate obligatorii:

1. rezistența mecanică și stabilitate;
2. securitate la incendiu;
3. igienă, sănătate și mediu înconjurător;
4. siguranță și accesibilitate în exploatare;
5. protecția împotriva zgomotului;
6. economie de energie și izolare termică;
7. utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Manager proiect,
Prof.univ.dr. Marcela Prada

19.06.2023