



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Program: Programul Regional Nord-Vest 2021-2027

Obiectiv de politică 4: O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii, prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale

Prioritatea 6: O regiune educată

Obiectiv specific 4.2: Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online

APEL DE PROIECTE: PRNV/2023/623/1

**HOTĂRÂRE DE APROBARE
A PROIECTULUI ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT
NR. 239/05.02.2025**

**CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE
HOTĂRĂȘTE**

ART 1. Se aprobă proiectul **MODERNIZARE SPAȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT LA UNIVERSITATEA DIN ORADEA – CLĂDIRE C** în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, prioritatea de investiții Prioritatea 6, nr. apelului de proiecte PRNV/2023/623/1; cu cheltuielile cuprinse în Devizul general actualizat al investiției conform Anexei nr. 1 și principalele activități aferente conform Anexei nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului **MODERNIZARE SPAȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT LA UNIVERSITATEA DIN ORADEA – CLĂDIRE C**, în cuantum de **44,156,527.34** (inclusiv TVA).

ART 3. Se aprobă contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **647,578.91 lei** (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului **MODERNIZARE SPAȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT LA UNIVERSITATEA DIN ORADEA – CLĂDIRE C**.

ART 4. Se aprobă **valoarea neeligibilă**, în cuantum de **11,777,582.28 lei** (inclusiv TVA), reprezentând total neeligibil pentru proiectul **MODERNIZARE SPAȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT LA UNIVERSITATEA DIN ORADEA – CLĂDIRE C**.

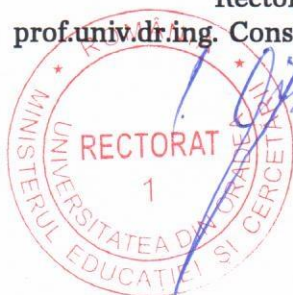
ART 5. Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului **MODERNIZARE SPAȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT LA UNIVERSITATEA DIN ORADEA – CLĂDIRE C**, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul de venituri proprii al Universității din Oradea.

ART 6. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

ART 7. În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1060.

ART 8. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului **MODERNIZARE SPAȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT LA UNIVERSITATEA DIN ORADEA – CLĂDIRE C** pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Universitatea din Oradea.

Rector
prof.univ.dr.ing. Constantin BUNGĂU



Rector
prof.univ.dr.ing. Constantin BUNGĂU

ANEXA 2

Indicatori tehnico-economici și sinteza principalelor activități aferente obiectivului de investiții „MODERNIZARE SPAȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT LA UNIVERSITATEA DIN ORADEA – CLĂDIRE C”

Beneficiar: Universitatea din Oradea;

Amplasament: JUD. BIHOR, MUN ORADEA, str. Universității, nr. 1;

Valoarea investiției : 44,156,527.34 lei (inclusiv TVA);
din care C+M: 26,196,890.66 lei (inclusiv TVA);

Încadrarea construcției:

- Clasa de importanță a construcției: "II";
- Categoria de importanță a construcției: "B";
- Regim de înălțime existent: D+P+2E;
- Regim de înălțime propus: D+P+2E;
- Ad existentă = 5.494,70 mp;
- Ad propusă = 5.494,70 mp;

Descrierea principalelor

Clădirea care se dorește a fi modernizată are un regim de înălțime Demisol + Parter + 2 Etaje.

Activitățile care se vor desfășura în clădire sunt activități învățământ care va deservi următoarele facultăți:

- Geografie, Turism și Sport;
- Informatică și Științe;
- Inginerie Energetică și Management Industrial;
- Inginerie Managerială și Tehnologică.

În acest scop principalele categorii de lucrări care se vor realiza sunt:

- Lucrări de consolidare a clădirii cu păstrarea și conservarea elementelor decorative cu valoare, interioare și exterioare;
- Lucrări de revenire la forma inițială, originală a sarpantelor, lucarnelor, cosurilor cu recuperare de materiale originale și refacere după model a pieselor pierdute sau compromise;
- Lucrări de restaurare și conservare cu recuperare de materiale originale și refacere după model a pieselor pierdute sau compromise la fațade;
- Lucrări de restaurare și conservare cu recuperare de materiale originale și refacere după model a pieselor pierdute sau compromise la finisajele interioare;
- Lucrări de restaurare și conservare cu recuperare de materiale originale și refacere după model a tamplariilor compromise sau înlocuite, exterioare și interioare și restaurarea acestora și feroneriile de fier forjat și alama (silduri, manere, grilaje și decorații);
- Realizarea de tamplarii interioare similare cu cele originale, la compartimentările realizate ulterior la partiul original și care se vor păstra în noua configurație cerută de beneficiar;
- Lucrări de recompartimentare a clădirii cu păstrarea și conservarea elementelor decorative cu valoare, interioare și exterioare;

- Refacerea și reabilitarea instalațiilor interioare, respectiv apa-canal, sanitare, electrice (curenți tari și slabi, inclusiv incendiu) și termice;
- Lucrări de restaurare și conservare cu recuperare de materiale originale și refacere după model a treptelor și pieselor de piatră de la fațade;