



Aurea 2
H.S. 18-20.02.2025

UNIVERSITATEA DIN ORADEA
REGISTRATURA
Intrări / ieșiri
Nr. *1250* din *30.01.2025*

UNIVERSITATEA DIN ORADEA

**Facultatea de Construcții,
Cadastru și Arhitectură**



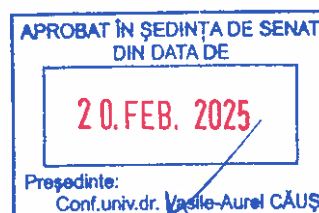
Nr. 915 / 30.01.2025

CĂTRE

Conducerea Universității din Oradea,
Consiliulului de Administrație spre avizare,
Senatului Universitar spre aprobare,

Prin prezenta, vă rugăm să supuneți avizării / aprobării propunerea Facultății de Construcții, Cadastru și Arhitectură din cadrul Universității din Oradea privind tarifele practicate de Centrul de Cercetare "Tehnologii Moderne Pentru o Dezvoltare Durabilă" pentru servicii de proiectare, măsurători, consultanță. Menționăm că acestea nu includ TVA.

Cu deosebită considerație,



Decan,

prof.dr.ing. *Marcela* PRADA





TARIFE Facultatea de Construcții Cadastru și Arhitectură
Centrul de Cercetare Tehnologii Moderne pentru o Dezvoltare Durabilă (CCTMDD)
Nota: Tarifele prezentate se aplică stric pentru lucrările interne ale Universității din Oradea

Specialitate	Nr.Crt.	Denumire	UM	Cantitate	Tarif intern UO (RON)	Observatii
T o p o g r a f i e	1	Tarif orar consultanță	ora	1	240	
	2	Plan de Amplasament si Delimitare pentru intabulare	imobil	1	1600	1. Pretul este oferat pentru imobile pana la suprafate de maxim 1 ha - 10.000 mp 2.Pretul este stric pentru realizarea PAD-ului aferent imobilului indicat. In situatiile in care apare suprapuneri reale sau virtuale se va oferta separat rezolvarea problemelor de suprapuneri
	3	Plan de Amplasament si Delimitare pentru intabulare - ce depasesc 1 ha	ha	1	1360	pentru suprafete de până la un hectar, respectiv 1600 + 1360 x ha pentru fiecare hectar suplimentar
	4	Plan de Amplasament si Delimitare pentru inchiderea lucrarilor de construire	imobil	1	1200	Pretul este oferat pentru imobile pana la suprafate de maxim 1 ha 10.000 mp
	5	Plan de Amplasament si Delimitare pentru inchiderea lucrarilor de construire	ha	1	1100	pentru suprafete de până la un hectar, respectiv 1200 + 1100 x ha pentru fiecare hectar suplimentar
	6	Întocmirea documentației si obținerea Certificatului de Urbanism pentru alipiri/dezlipiri	imobil care participă la alipire/dezlipire	1	600	Pretul este oferat pentru imobile pana la suprafate de maxim 1 ha 10.000 mp
	7	Întocmirea documentației si obținerea Certificatului de Urbanism pentru alipiri/dezlipiri	ha	1	600	pentru suprafete de până la un hectar, respectiv 600 (per imobil) + 600 x ha pentru fiecare hectar suplimentar
	8	Ridicări topografice - Planuri de situație - cu construcții/rețele edilitare pentru PUZ/PUD/AC	ha	1	2000	pentru suprafete de până la un hectar, respectiv 2000 + 2000 x ha pentru fiecare hectar suplimentar
	9	Ridicări topografice - Planuri de situație - fără construcții pentru PUZ/PUD/AC	ha	1	1500	pentru suprafete de până la un hectar, respectiv 1500 + 1500 x ha pentru fiecare hectar suplimentar
	10	Trasari puncte limite de proprietate, constructii	punct	1	100	
	11	Studiu documente	pagini	1	40	
	12	Deplasare OCPI	buc	1	100	
	13	Asistenta santiere constructii, trasare, faze determinante	ora	1	250	
	14	Reprezentare tehnica si juridica, consultanta	ora	1	400	În cazul necesitatii realizarii de expertize tehnice juridice si expertiza extrajuridice
	15	Plan pentru identificare	imobil	1	1350	pentru suprafete de până la un hectar, respectiv 1350 + 1000 x ha pentru fiecare hectar suplimentar
	16	Plan pentru obtinerea certificatului de urbanism de informare	imobil	1	650	Pretul este oferat pentru imobile pana la suprafate de maxim 1 ha 10.000 mp

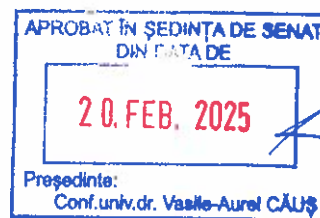
APROBAT ÎN ȘEDINȚA DE SENAT
DIN DATA DE

20.FEB. 2025

Președinte:
Conf.univ.dr. Vasile-Aurel CAUȘ



Specialitate	Nr.Crt.	Denumire	UM	Cantitate	Tarif intern UO (RON)	Observatii
E v a l u ă r i i m o b i l i a r e	17	Evaluare imobil amplasare echipamente tehnologice/construcții ușoare	mp	1	900	
	18	Evaluare teren intravilan	imobil	1	900	pentru suprafețe de până la un hectar, respectiv 900 lei + 900 lei x ha pentru fiecare hectar suplimentar
	19	Evaluare teren extravilan	imobil	1	900	pentru suprafețe de până la un hectar, respectiv 900 lei + 900 lei x ha pentru fiecare hectar suplimentar
	20	Evaluare construcții	clădire	1	900	pentru suprafețe de până la 500 mp, respectiv 900 lei + 900 lei x 500 mp pentru fiecare construcție care depășește suprafața de 500 mp
	21	Reprezentare tehnică și juridică, consultanță	oră	1	500	
	22	Studiu documente	pagină	1	40	



Decan,
Prof.dr.ing. Marcela Florina PRADA

